URBANIZAM d.o.o.
za komunalne djelatnosti i graditeljstvo
V A L P O V O
M. A. Reljkovića 16, 31 550 VALPOVO
OIB: 43639618908
MB: 2985969

Broj: 115 -1/2026
Valpovo, 20.10.2026.

GRAD VALPOVO
gradonačelnik, Matko Šutalo, dipl.iur.

Na temelju članka 442. Zakona o trgovačkim društvima i članka 19. i 20. Društvenog ugovora URBANIZAM d.o.o. prema ukazanoj potrebi

S A Z I V A M

81. sjednicu Skupštine URBANIZAM d.o.o. Valpovo

Sjednica će se održati **u UTORAK 27.10.2026. godine,** u prostorijama Uprave URBANIZAM d.o.o. Valpovo, M. A. Reljkovića 16. Početak sjednice je u **08,00** sati.

Za sjednicu predlažem sljedeći

D N E V N I R E D :

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa 80. sjednice Skupštine URBANIZAM d.o.o. Valpovo;

2. Prijedlog za sporazumni raskid postojećih ugovora o osiguranju financijskih sredstava i sklapanje ugovora o zajmu

3. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o zaduživanju/zajmu društva Urbanizam d.o.o. od Grada Valpova u iznosu od 100.000,00 eura;

4. Razno.

Materijal po predloženim točkama dnevnog reda nalazi se u privitku ovog Poziva.
Molimo da se odazovete u zakazano vrijeme, a u slučaju eventualne spriječenosti da nas izvijestite na telefon 031/656-070 ili putem maila na urbanizam@urbanizam-valpovo.hr.

UPRAVA-DIREKTOR
URBANIZAM d.o.o. Valpovo:
Dejan Šovagović, dipl. ing. el.

URBANIZAM d.o.o.
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
I GRADITELJSTVO
VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (6)

URBANIZAM d.o.o.
za komunalne djelatnosti i graditeljstvo
V A L P O V O
M. A. Reljkovića 16, 31 550 VALPOVO
OIB: 43639618908
MB: 2985969

Broj: 115 -2/2026
Valpovo, 20.10.2026.

OPĆINA BIZOVAC
općinski načelnik, Srećko Vuković

Na temelju članka 442. Zakona o trgovačkim društvima i članka 19. i 20. Društvenog ugovora URBANIZAM d.o.o. prema ukazanoj potrebi

S A Z I V A M

81. sjednicu Skupštine URBANIZAM d.o.o. Valpovo

Sjednica će se održati **u UTORAK 27.10.2026. godine,** u prostorijama Uprave URBANIZAM d.o.o. Valpovo, M. A. Reljkovića 16. Početak sjednice je u **08,00** sati.

Za sjednicu predlažem sljedeći

D N E V N I R E D :

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa 80. sjednice Skupštine URBANIZAM d.o.o. Valpovo;

2. Prijedlog za sporazumni raskid postojećih ugovora o osiguranju financijskih sredstava i sklapanje ugovora o zajmu

3. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o zaduživanju/zajmu društva Urbanizam d.o.o. od Grada Valpova u iznosu od 100.000,00 eura;

4. Razno.

Materijal po predloženim točkama dnevnog reda nalazi se u privitku ovog Poziva.
Molimo da se odazovete u zakazano vrijeme, a u slučaju eventualne spriječenosti da nas izvijestite na telefon 031/656-070 ili putem maila na urbanizam@urbanizam-valpovo.hr.

UPRAVA-DIREKTOR
URBANIZAM d.o.o. Valpovo:
Dejan Šovagović, dipl. ing. el.

URBANIZAM d.o.o.
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
I GRADITELJSTVO
VALPOVO M. A. Reljkovića 16 (6)

URBANIZAM d.o.o.
za komunalne djelatnosti i graditeljstvo
V A L P O V O
M. A. Reljkovića 16, 31 550 VALPOVO
OIB: 43639618908
MB: 2985969

Broj: 115 -3/2026
Valpovo, 20.10.2026.

OPĆINA KOŠKA
gosp. Zdravko Kuzminski, ing. el.

Na temelju članka 442. Zakona o trgovačkim društvima i članka 19. i 20. Društvenog ugovora URBANIZAM d.o.o. prema ukazanoj potrebi

S A Z I V A M

81. sjednicu Skupštine URBANIZAM d.o.o. Valpovo

Sjednica će se održati **u UTORAK 27.10.2026. godine,** u prostorijama Uprave URBANIZAM d.o.o. Valpovo, M. A. Reljkovića 16. Početak sjednice je u **08,00** sati.

Za sjednicu predlažem sljedeći

D N E V N I R E D :

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa 80. sjednice Skupštine URBANIZAM d.o.o. Valpovo;

2. Prijedlog za sporazumni raskid postojećih ugovora o osiguranju financijskih sredstava i sklapanje ugovora o zajmu

3. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o zaduživanju/zajmu društva Urbanizam d.o.o. od Grada Valpova u iznosu od 100.000,00 eura;

4. Razno.

Materijal po predloženim točkama dnevnog reda nalazi se u privitku ovog Poziva.
Molimo da se odazovete u zakazano vrijeme, a u slučaju eventualne spriječenosti da nas izvijestite na telefon 031/656-070 ili putem maila na urbanizam@urbanizam-valpovo.hr.

UPRAVA-DIREKTOR
URBANIZAM d.o.o. Valpovo:
Dejan Šovagović, dipl. ing. el.

URBANIZAM d.o.o.
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
I GRADITELJSTVO
VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (6)

URBANIZAM d.o.o.
za komunalne djelatnosti i graditeljstvo
V A L P O V O
M. A. Reljkovića 16, 31 550 VALPOVO
OIB: 43639618908
MB: 2985969

Broj: 115 -4/2026
Valpovo, 20.10.2026.

OPĆINA PETRIJEVCI
općinski načelnik Ivo Zelić, dipl.ing.

Na temelju članka 442. Zakona o trgovačkim društvima i članka 19. i 20. Društvenog ugovora URBANIZAM d.o.o. prema ukazanoj potrebi

S A Z I V A M

81. sjednicu Skupštine URBANIZAM d.o.o. Valpovo

Sjednica će se održati **u UTORAK 27.10.2026. godine,** u prostorijama Uprave URBANIZAM d.o.o. Valpovo, M. A. Reljkovića 16. Početak sjednice je u **08,00** sati.

Za sjednicu predlažem sljedeći

D N E V N I R E D :

1. Razmatranje i usvajanje zapisnika sa 80. sjednice Skupštine URBANIZAM d.o.o. Valpovo;

2. Prijedlog za sporazumni raskid postojećih ugovora o osiguranju financijskih sredstava i sklapanje ugovora o zajmu

3. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o zaduživanju/zajmu društva Urbanizam d.o.o. od Grada Valpova u iznosu od 100.000,00 eura;

4. Razno.

Materijal po predloženim točkama dnevnog reda nalazi se u privitku ovog Poziva.
Molimo da se odazovete u zakazano vrijeme, a u slučaju eventualne spriječenosti da nas izvijestite na telefon 031/656-070 ili putem maila na urbanizam@urbanizam-valpovo.hr.

UPRAVA-DIREKTOR
URBANIZAM d.o.o. Valpovo:
Dejan Šovagović, dipl. ing. el.

URBANIZAM d.o.o.
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
I GRADITELJSTVO
VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (6)

URBANIZAM d.o.o.
za komunalne djelatnosti i graditeljstvo
V A L P O V O
M. A. Reljkovića 16, 31 550 VALPOVO
OIB: 43639618908
MB: 2985969

Broj: 115 - 6/2026
Valpovo, 06.11.2026.

Skupština URBANIZAM d.o.o. Valpovo na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima i članka 18. Društvenog ugovora URBANIZAM d.o.o., na 81. sjednici, koja je održana 27.10.2026. godine donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

I.

Usvaja se Zapisnik sa 80. sjednice Skupštine URBANIZAM d.o.o. Valpovo.

za Skupštinu Urbanizam d.o.o.
Matko Šutalo, dipl. iur.

URBANIZAM d.o.o.
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
I GRADITELJSTVO
VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (6)

URBANIZAM d.o.o.
za komunalne djelatnosti i graditeljstvo
V A L P O V O
M. A. Reljkovića 16, 31 550 VALPOVO
OIB: 43639618908
MB: 2985969

Broj: 115 - 7/2026
Valpovo, 06.11.2026.

Skupština URBANIZAM d.o.o. Valpovo na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima i članka 18. Društvenog ugovora URBANIZAM d.o.o., na 81. sjednici, koja je održana 27.10.2026. godine donosi sljedeću

ODLUKU

I.

Usvaja se Prijedlog za sporazumni raskid postojećih ugovora o osiguranju financijskih sredstava i sklapanje ugovora o zajmu te se usvaja prijedlog za sklapanje odgovarajućih sporazuma o raskidu predmetnih ugovora.

za Skupštinu Urbanizam d.o.o.
Matko Šutalo, dipl. iur.

URBANIZAM d.o.o.
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
I GRADITELJSTVO
VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (9)

URBANIZAM d.o.o.
za komunalne djelatnosti i graditeljstvo
V A L P O V O
M. A. Reljkovića 16, 31 550 VALPOVO
OIB: 43639618908
MB: 2985969

Broj: 115-8/2026
Valpovo, 06.11.2026.

Skupština URBANIZAM d.o.o. Valpovo na temelju članka 441. Zakona o trgovačkim društvima i članka 18. Društvenog ugovora URBANIZAM d.o.o., na 81. sjednici, koja je održana 27.10.2026. godine donosi sljedeću

O D L U K U

I.

Usvaja se prijedlog Ugovora o zajmu sljedećeg sadržaja:

Grad Valpovo, Matije Gupca 32, 31500 Valpovo, OIB:84382730327, (dalje: Zajmodavac) koji zastupa gradonačelnik Matko Šutalo dipl.iur. s jedne strane

i

Urbanizam d.o.o. M. A. Reljkovića 16, 31500 Valpovo, OIB:43639618908 (dalje: Zajmoprimac) koji zastupa Uprava - direktor Dejan Šovagović, dipl. ing. el., s druge strane

sklopili su u Valpovu, _____ 2026. godine

UGOVOR O ZAJMU

Članak 1.

Zajmodavac odobrava Zajmoprimcu kratkoročni zajam u iznosu od 100.000,00 EUR. Zajam će se isplaćivati u ratama prema pisanim zahtjevima Zajmoprimca.

Članak 2.

Zajmoprimac se obvezuje vratiti zajam do _____ 2027. godine. Smatra se da je zajam vraćen onim danom kada je banka Zajmodavca evidentirala uplatu sredstava na transakcijski račun Zajmodavca u Privrednoj banci Zagreb d.d. (broj računa: HR6623400091847100007).

Članak 3.

Zajam se daje uz kamatnu stopu od 2,65 % godišnje sukladno Odluci o objavi kamatne stope na zajmove između povezanih osoba (NN 150/2025) za 2026.godinu.

Članak 4.

Za osiguranje povrata zajma i kamata, Zajmoprimac predaje Zajmodavcu bjanko zadužnicu u iznosu zajma.

Članak 5.

Za moguće nastale sporove iz ovog Ugovora ugovorne strane sporazumno utvrđuju nadležnost Općinskog suda u Osijeku, Stalne službe u Valpovu.

Članak 6.

Ovaj Ugovor je sastavljen u četiri primjerka, po dva za svaku ugovornu stranu.

Zajmodavac:
Grad Valpovo
Gradonačelnik
Matko Šutalo dipl.iur.

Zajmoprimac:
Urbanizam d.o.o.
Uprava - direktor
Dejan Šovagović, dipl. ing. el.

KLASA:
URBROJ:

BROJ:

II.

Zajmoprimac će potpisati sa Zajmodavcem Ugovor o zajmu koji se temelji na usvojenom prijedlogu iz točke I. (prve) ove Odluke.

za Skupštinu Urbanizam d.o.o.
Matko Šutalo, dipl. iur.

URBANIZAM d.o.o.
ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI
I GRADITELJSTVO
VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (5)