

# URBANIZAM d.o.o.

za komunalne djelatnosti i graditeljstvo

## VALPOVO

M. A. Reljkovića 16, 31 550 VALPOVO

OIB: 43639618908

MB: 2985969

Broj: 6-1/2021

Valpovo: 22.01.2021.

### Plan poslovanja za 2021. godinu

Urbanizam d.o.o. Valpovo planira ukupne rashode u poslovnoj 2021. godini u iznosu od 9.610.629,00 kn i prihode u iznosu od 9.629.200,00 kn što dovodi do financijskog rezultata prije oporezivanja od 18.571,00 kn.

Plan poslovanja izrađen je na temelju ostvarenja u 2020. godini, statistički izrađenim financijskim izvještajima za spomenuto razdoblje, pretpostavkama budućih ostvarenih prihoda odnosno rashoda do kraja poslovne godine s obzirom na ugovorene poslove u različitim segmentima poslovanja (komunalno, građevinsko, groblje i odvoz komunalnog otpada). Pretpostavljaju se stalni godišnji prihodi od usluge skupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada, komunalnog održavanja javnih površina u Gradu Valpovu, održavanje Gradskog groblja u Valpovu i pružanja pogrebnih usluga kao i završetak te ugovaranje novih građevinskih poslova po raspisanim javnim natječajima za vodoopskrbu, kanalizaciju i plinovodnu mrežu.

Zbog efikasnije organizacije Urbanizam d.o.o. podijeljen je prema Organizacijskom ustroju u četiri Službe:

1. Služba za komunalne poslove
  - 1.1. Odjel za gospodarenje otpadom
  - 2.2. Odjel za komunalne poslove
    - komunalno održavanje - zelene površine i čistoća
    - groblje i pogrebne usluge
2. Služba za graditeljske poslove
  - 2.1. Odjel za graditeljske poslove
3. Služba Pravnih i zajedničkih poslova
4. Služba računovodstvenih i financijskih poslova

Planom su obuhvaćeni svi prihodi i rashodi po pojedini službama/odjelima/pododjelima Društva, a sve na temelju ostvarenja u 2020. godini kao i realnim projekcijama (potpisanim ugovorima za građevinske poslove) kao i realnim pretpostavkama za 2021. godinu.

U Društvu na dan 31.12. 2020. godine bilo je zaposleno 46 radnika (od toga 35 na neodređeno radno vrijeme dok je 11 radnika prijavljeno na određeno vrijeme). Financijskim planom obuhvaćena su svi troškovi vezani uz plaće i druga materijalna prava djelatnika u maksimalnom iznosu sukladno Pravilniku o radu.

Urbanizam d.o.o. Valpovo u 2021. godini će nastaviti sa svojom osnovnom djelatnošću – sakupljanje miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada s područja Grada Valpova, Općine Bizovac kao i Općine Petrijevci sukladno važećim Ugovorima. Isto tako nastavit će sa održavanjem

javnih površina na području Grada Valpova kao i upravljanjem Gradskim grobljem u Valpovu.

U tržišnom dijelu kroz graditeljski sektor možemo istaknuti nastavak i dovršetak ugovorenih investicija na Izgradnji plinovoda u naselju Čepinski Martinci te nastavak i dovršetak ugovorenih investicija kroz zajednicu ponuditelja Karašica Vučica d.o.o. Donji Miholjac na Izgradnji vodovodne mreže naselja Hum i Hum Varoš. Za poslovnu 2021. godinu planirani su poslovi u istoj vrijednosti kao u 2020. godini zbog daljnjih aktivnosti investitora koji povlače novac iz europskih fondova.

U Službi za komunalne poslove planira se nastavak ulaganja po odjelima.

U Odjelu za gospodarenje otpadom planira se provođenje Uredbe o gospodarenju otpadom, a sve sukladno Odlukama jedinica lokalne uprave i samouprave (način i broj pražnjenja), ulaganja u postojeći vozni park i edukaciju radnika.

U Planu nabave za 2021. god. obuhvaćeno je javno nadmetanje za kupnju novog specijalnog vozila za odvoz komunalnog otpada za čiju nabavku su dodijeljena bespovratna sredstva od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti u iznosu od 85 % vrijednosti vozila.

U Odjelu za komunalne poslove (pododjelima komunalno održavanje i groblje te pogrebne usluge) planiraju se izvršiti daljnja ulaganja na obnovi i nabavi mehanizacije i opreme koja je nužna za kvalitetno obavljanje ugovorenih i preuzetih obveza.

U pogledu usluga odjela pogrebnih usluga i groblja u planu za 2021. god. je informatizacija i digitalizacija cjelokupnog groblja, kao i uvođenje mobilnih aplikacija.

Služba za graditeljske poslove prema projekciji financijskog planu prihoda i rashoda očekuje iste ili veće povećanje prihoda, a koje za opravdanje pronalazi u činjenici da će biti aktivirani radovi na većem broju aglomeracija u pogledu rekonstrukcije postojećeg i nadogradnje novog vodoopskrbnog i kanalizacijskog sustava sa pratećom infrastrukturom i objektima za čiju su izgradnju u cijelosti osigurana ukupna bespovratna sredstva resornih ministarstava, a gdje se i mi nadamo osigurati rad i prihod naše graditeljske operative.

U nastavku dajemo skraćenu tablicu po osnovnim skupinama prihoda i rashoda za 2021. godinu – Financijski plan za 2021. godinu

U Tablici broj 1. se nalaze prihodi/troškovi po kontnim skupinama

Skupina konta/troškovi	Iznos	Konta/prihodi	Prihod
40 – materijalni troškovi	2.065.950,00	75104 – komunalne usluge	2.000.000,00
41 – troškovi usluga	1.710.570,00	75105 – odvoz smeća	3.442.000,00
43 – troškovi amortizacije	575.200,00	75106 – gradevin. usluge	3.165.000,00
44 – ostali troškovi poslovanja	1.070.104,00	75107 – groblje usluge	375.000,00
45 – vrijednosno usklađivanje i rezerviranje		75108 – grobna naknada	250.000,00
47 – troškovi osoblja	3.964.945,00	761 – prodaja robe (groblje)	333.000,00
71 – nabavna vrijednost prodane robe	180.000,00	768 – prihodi od ukidanja dug.rezerviranja	
72 – kamate i ostali izv. rashodi	32.910,00	77 – prihod od kamata	6.000,00

73 - otpisi	10.950,00	78 – ostali prihodi	58.200,00
Ukupno:	<b>9.610.629,00</b>	Ukupno:	<b>9.629.200,00</b>

Sukladno Financijskom planu za 2021. predviđena je dobit prije oporezivanja u iznosu od 18.571,00 kn.

Osnovni cilj trgovačkog društva Urbanizam d.o.o. Valpovo u 2021. godini je osigurati kontinuitet i nesmetano obavljanje komunalne usluge a u cilju zadovoljavanja potreba svih stanovnika na čijem se području predmetna usluga od općeg interesa obavlja, kao i pružanje kvalitetne usluge u svim segmentima poslovanja korisnicima javne usluga kao i ostvarivanje pozitivnog financijskog rezultata.

Jedna od većih problematika Društva je nemogućnost naplate potraživanja od korisnika javnih usluga i poslovnih subjekata prikupljanja i zbrinjavanja otpada, zbog čega se redovito provode postupci prisilne naplate sukladno važećim propisima.

Urbanizam d.o.o. Valpovo  
 Uprava – Direktor  
 Zdravko Jujgović, ing.el.

**URBANIZAM** d.o.o.  
 ZA KOMUNALNE DJEKATNOSTI  
 I GRADITELJSTVO  
 VALPOVO, M. A. Reljkovića 16 (5)